

BEASAIN *lanean* ...



Beasaingo Udala

BEASAINGO HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE BEASAIN.



BIGARREN TAILERRAREN EMAITZAK

Honako puntu hauetan adostasun bat dago:

- Autobia eta trenbidearen bi alboetan dauden hiri eremuak erlazionatzeko beharra (Senpere eta hirigunea).
- N-Ietik Beasaingo hirigunera dagoen sarbidea hobetzea.
- Bide-azpiegituren arteko gune isolatuak baztertzea (Zaldizurreta "isla").

Eztabaidan jasotako proposamen desberdinak trenbidea eta N-I igarotzeko, bi alternatibetan labur daitezke:

RESULTADOS DEL SEGUNDO TALLER

Existe una opinión unánime sobre:

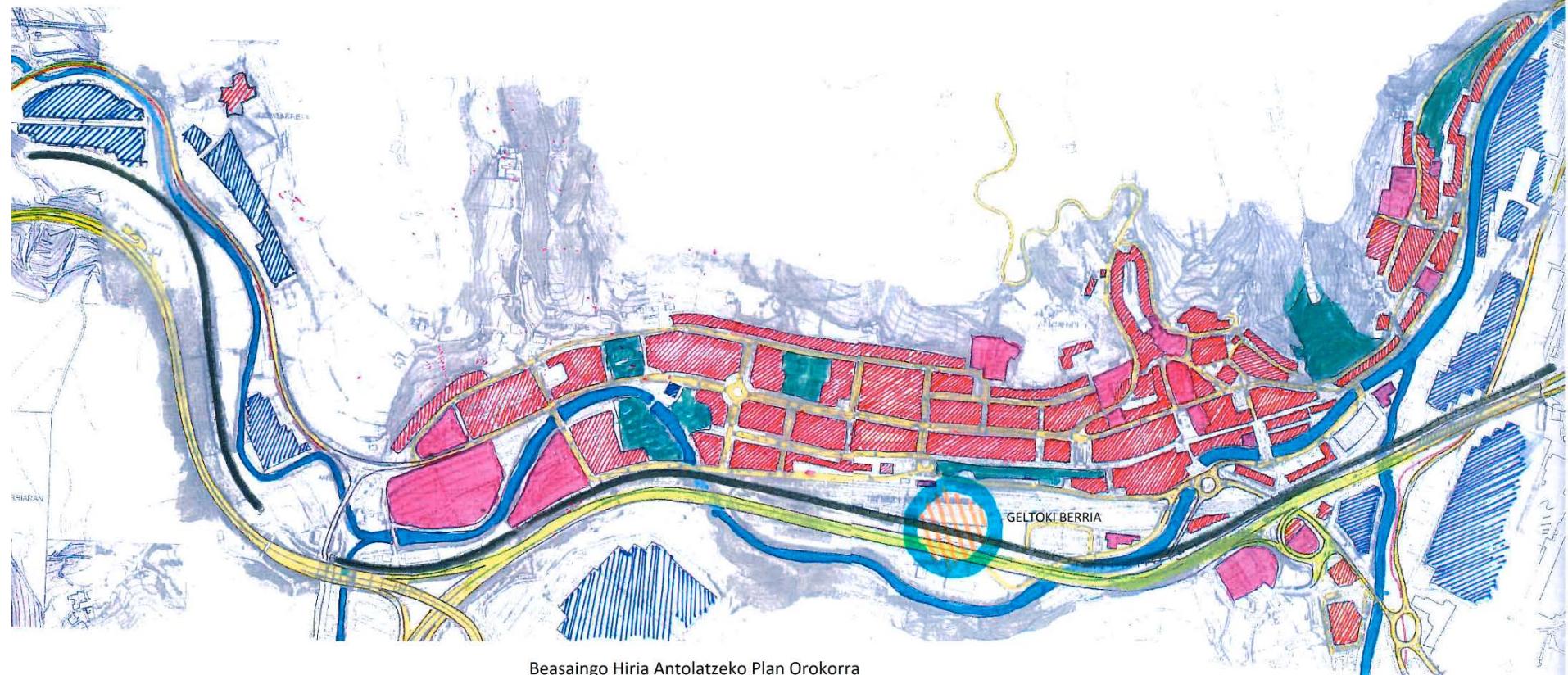
- La necesidad de relacionar las zonas urbanas situadas a ambos lados de la autovía y del ferrocarril (Senpere y el centro urbano).
- Mejorar el acceso desde la N-I al centro de Beasain.
- Evitar zonas aisladas entre elementos de las infraestructuras viarias (la "isla" de Zaldizurreta).

Las diferentes propuestas que se recogen del debate se pueden resumir en dos alternativas para el paso del ferrocarril y de la N-I:



BIGARREN TAILERRAREN EMAITZAK

RESULTADOS DEL SEGUNDO TALLER



Beasaingo Hiria Antolatzeko Plan Orokorra

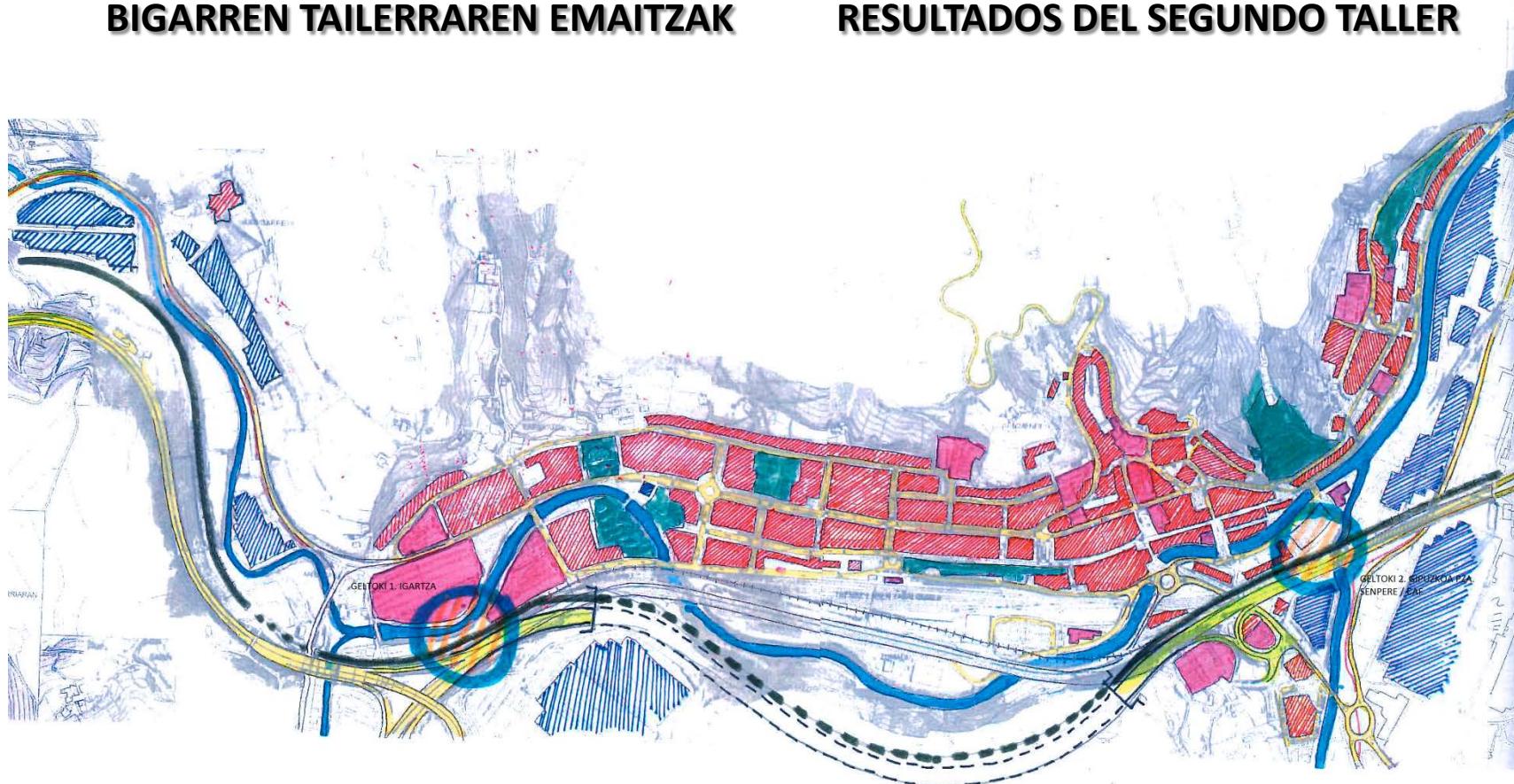
HERRITARREN PARTAIDETZARAKO PROGRAMA. BIGARREN TAILERRA AZPIEGITURAK.

ALTERNATIBA 1. AUTOBIA N-I MANTENDU. TRENBIDEA PARALELOKI ETA SARBIDEA HOBETU



BIGARREN TAILERRAREN EMAITZAK

RESULTADOS DEL SEGUNDO TALLER



Beasaingo Hiria Antolatzeko Plan Orokorra

HERRITARREN PARTAIDETZARAKO PROGRAMA. BIGARREN TAILERRA AZPIEGITURAK.

ALTERNATIBA 2. AUTOBIA N-I ETA TRENBIDEA ORIA IBAIAREN HEGOALDERA ERAMAN. BIAK LURPERATU
BI GELOTKI BERRI BAT IGARTZA ALDEAN ETA BESTEA GIPUZKOA PLAZA INGURUAN.



HIRUGARREN TAILERRAREN PROGRAMA

PROGRAMA DEL TERCER TALLER

BABESTU BEHARREKO ELEMENTUAK

LOS ELEMENTOS A PROTEGER

ESPAZIO LIBREAK

LOS ESPACIOS LIBRES

EKIPAMENDU KOLEKTIBOAK

LOS EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS

HELBURUAK:

- ✓ Parte-hartzaileek aukera izango dute **egungo egoera baloratzeko, interesgarriak iruditzen zaizkien osagaiak babesteko jarduketa-irizpide, alternatiba eta proposamen zehatzak** egiteko eta lurzoruen egokitasunaren arabera, ekipamendu kolektiboak, berdeguneak eta espazio libreak kokatzeko.
- ✓ Plangintzaren aurrerakina idazteko, **herritarren proposamenak bildu nahi dira** udalerriko ondarearen eta ingurumen-osagaien inguruan, eta baita parkeak, berdeguneak, espazio libreak eta ekipamenduak jartzeko lurzoruen egokitasunaren eta horiek handitzeko edo aldatzeko aukeraren inguruan, hala badagokio, alternatiba desberdinak proposatz.
- ✓ Bukaieran, ikuspuntu tekniko batetik, diciplina anitzeko ikuspegi batetik eta herritarren pertzepziotik abiatuta aztertuko diren **ondorio batzuk** finkatuko dira.

OBJETIVOS:

- ✓ Los participantes podrán **valorar la situación existente, proponer criterios de actuación, alternativas y propuestas concretas** para la protección de los elementos que considere de interés y localizar, en función de la idoneidad de los suelos, los equipamientos colectivos las zonas verdes y los espacios libres.
- ✓ En el proceso de elaboración del avance de planeamiento, se plantea el objetivo de **obtener propuestas de la ciudadanía** con respecto al patrimonio y elementos ambientales del término municipal, así como acerca de la idoneidad de los suelos para la implantación de parques, zonas verdes, espacios libres y equipamientos, considerar la oportunidad de su ampliación o transformación y formulando en su caso diferentes alternativas.
- ✓ Se establecerán al final del mismo unas **conclusiones** que serán analizadas desde un punto de vista técnico, multidisciplinar y desde la percepción ciudadana.



ESPAZIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES

<u>HIRI LURZORUAREN AREAK</u>	<u>ÁREAS DE SUELO URBANO</u>	<u>AZALERA (m²) SUPERFICIE</u>
1-ALDE ZAHARRA (Iturralde plaza; S.M. Loinatz plaza; Erauskin)		4.432
3-IGARTETXE (Sagastiguti ondoan)		2.226
4-ZAZPITURRIETA (Oria ibaiaren pasealekua)		5.095
8-URBIETA (Gipuzkoa plaza, egungo aparkalekua)		5.190
13-BARRENDAIN I (Nafarroa Etorbidea)		11.481
16-J.M. BARANDIARAN PLAZA		7.196
18-IGARTZA (Ibaiaren ertza; errrotaren ondoan)		8.221
19-LOINAZPE (Dolare plaza)		5.523
33-ZUMADI (Ibaiaren ertza)		6.780
39-UBIOTZ (Herriko baratzak)		26.900
SAGASTIGUTI PARKEA (Lurzoru ez urbanizagarrian / en Suelo no urbanizable)		69.600
GUZTIRA / TOTAL		152.644

Sestra gaineko eraikigarritasuna etxebizitzarako

Edificabilidad residencial sobre rasante = 614.279 m²(t)



Gutxienez E. Librerako:

Mínimo para E. Libres : 5 m² x 614.279 / 25 = **122.856 m²**

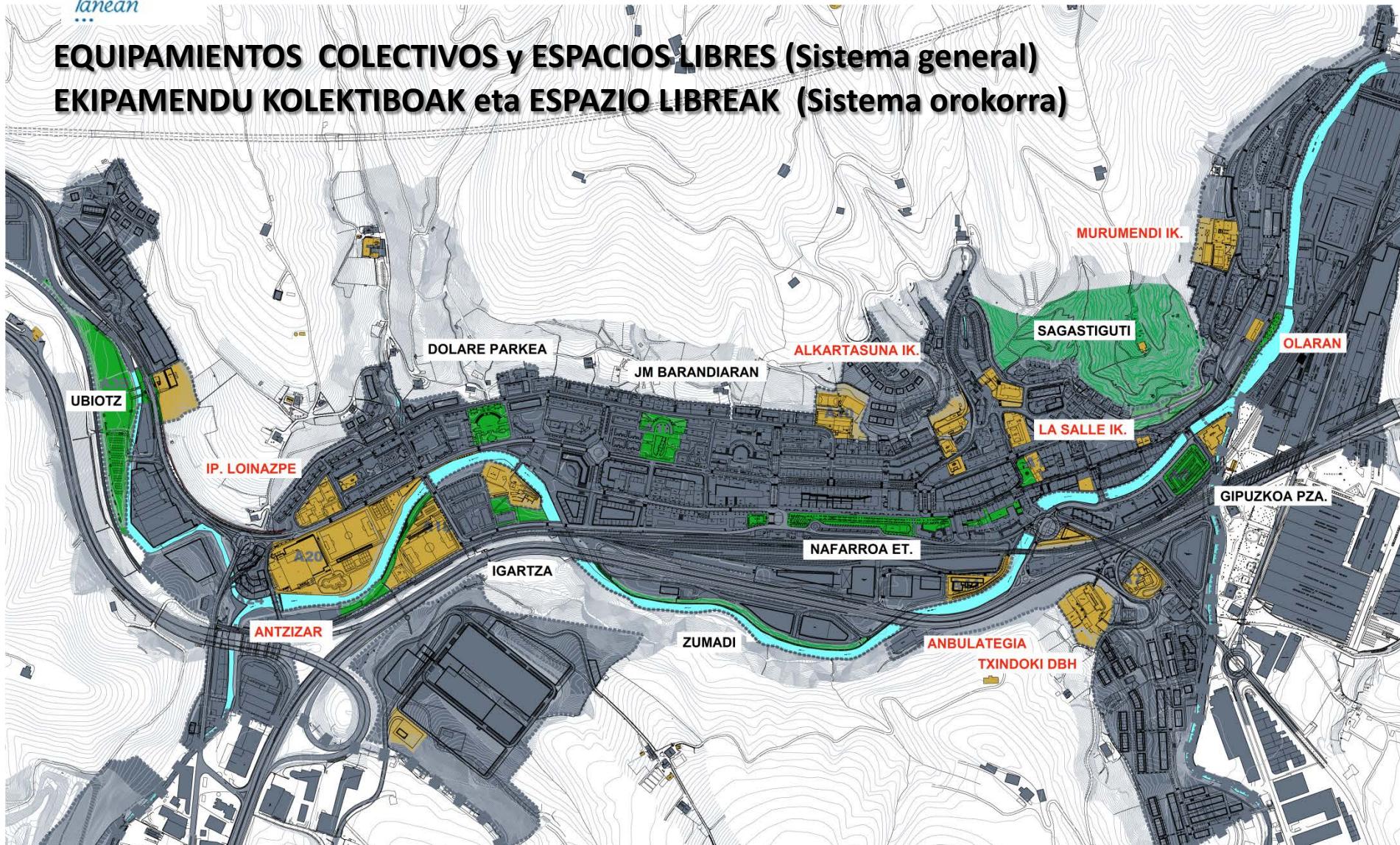
EKIPAMENDU KOLEKTIBOAK (Sistema orokorra)

EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS (Sistema general)

HIRI LURZORUAREN AREAK ÁREAS DE SUELO URBANO	E-1 Kirolaroko Deportivo	E-2 Zibiko/ administratiboa Cívico/ Administrativo	E-3 Erligiosoa Religioso	E-4 Hezkuntzarako Educativo	E-5 Sozio-kulturala Socio-Cultural	E-6 Osasun/ asistentziarako Sanitario/ asistencial	E-8 Zehaztu gabe Sin determinar	GUZTIRA TOTAL
1-ALDE ZAHARRA (Udaletxea, Eliza, La Salle, Antzertia)			1.306	3.673	3.668	639		9.286
2-ZALDIZURRETA							2.518	2.518
4-ZAZPITURRIETA (Olaran)							908	908
7-SENPERE (Ertzaintza, Txindoki DBH)		4.342			10.012			14.354
8-URBIETA		2.823						2.823
10-ARANGOITI (Alkartasuna Ik.; Arangoiti Zaharren eg.)					9.685	5.674		15.359
18-IGARTZA	12.601							12.601
19-LOINAZPE					6.220			6.220
20-KIROLDEGIA	31.732							31.732
27-DOLAREA					6.680			6.680
37-EZKIAGA					7.603			7.603
39-UBIOTZ							7.390	7.390
41-OSASUN ETXEA						5.308		5.308
Guztira / Total	43.333	8.471	3.673	37.188	7.319	10.982	10.816	122.782



EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS y ESPACIOS LIBRES (Sistema general) EKIPAMENDU KOLEKTIBOAK eta ESPAZIO LIBREAK (Sistema orokorra)





NOLA PARTE HARTU

Tailerretara etorri.
Guztiak arratsaldeko **19:00etan egingo dira**
udaletxeko Batzar Aretoan.

- 1. Informazio orokorra, azaroaren 20an.**
- 2. Azpiegiturak: abenduaren 4an.**
- 3. Babestu beharreko elementuak, espacio libreak eta ekipamendu kolektiboak: abenduaren 18an.**
- 4. Jarduera ekonomikoak eta etxebizitza: urtarrilaren 8an.**
- 5. Lurralte eredua: urtarrilaren 22an.**

Udalaren web gunearen bidez.

COMO PARTICIPAR

Acudiendo a los talleres.
Todos se llevarán a cabo **a las 19:00 horas en el salón de plenos del Ayto.**

- 1. Información general: 20 de noviembre.**
- 2. Las infraestructuras: 4 de diciembre.**
- 3. Los elementos a proteger, los espacios libres y los equipamientos colectivos: 18 de diciembre.**
- 4. Las actividades económicas y la vivienda: 8 de enero.**
- 5. El modelo territorial: 22 de enero.**

A través de la página web del Ayto.

www.beasain.eus

Eskerrik asko