



**LURREN EGOKITASUNERAKO BALORAZIOA:  
HERRI EREDUAREN DEFINIZIOA.**

**VALORACIÓN DE LA IDONEIDAD DE LOS SUELOS.  
DEFINICIÓN DEL MODELO TERRITORIAL**

**NERE USTEZ ZER ERABILERA IZAN BEHARKO? LUKE  
EN MI OPINION QUE USO DEBERIA TENER?**

EREMUA/ ZONA	ETXEBIZITZA VIVIENDA	Jarduera Ekonomikoak AA.EE. (*)	EKIPAMENDUA EQUIPAMIENTO	ESPazio PUBLIKOA ESPACIO PÚBLICO	AZPIEGITURAK INFRAESTRUC- TURAS(**)	KONTSERBAZIOA CONSERVACIÓN
S1 Arizmendi						
S2 Errekarte II						
S3 Ugartemendi						
A13 Trenbidearen Zabalgunea (Barrendain I)						
A36 Trenbidearen Zabalgunea (Bernedo)						
A32 Errekarte I						
A33 Zumadi						
A5 Mateo Muxika (Arantzazu)						
A3 Bista Alai (Igartetxe)						
A4 Olan (Zazpiturieta)						
A43 Gudugarreta						
A44 Arriaran						
A2 Isla (Zaldizurreta)						
A7 Senpere						
A6 CAF						
A39 Ubiotz						
A24 Antzizar						

(\*) Jarduera ekonomikoak. Etxebizitza edota bizitegiarekin bateragarria  
(\*\*) Energia berristagarriak, bide berriak, kale berriak eta abar

(\*) Actividades económicas. Compatibles con vivienda o residencial.  
(\*\*) Energías renovables, nuevos caminos, nuevas calles, etc.

**KONTUTAN HARTZEKO FAKTOREAK:**

- Eguzkitsua al da? Zaratatsua?
- Irisingarritasun ona al du? Oinezko irisingarritasuna?
- Herri-gunetik gertu al dago?
- Eremu horren nolako irudia dut?
- Kontserbaziorako:
  - a. Eremu honek landa lur egokia al du?
  - b. Babestu edo erreserbatzeko lurrak al dira?

**BALORAZIO ESKALA:**



- Oso ondo .....: 5 puntu.
- Ondo .....: 4 puntu.
- Erdizka .....: 3 puntu.
- Gaizki .....: 2 puntu.
- Oso gaizki .....: 1 puntu.

**FACTORES A TENER EN CUENTA:**

- ¿Es soleado? ¿Ruidoso?
- ¿Tienen fácil accesibilidad? ¿peatonalmente?
- ¿Está cerca del centro urbano?
- ¿Qué imagen se tiene de esa zona?
- En cuanto a su conservación:
  - a. Tiene vocación agrícola?
  - b. ¿Debe protegerse o ser suelo de reserva?

**ESCALA DE VALORACIÓN:**

- Muy bien.....: 5 puntos.
- Bien.....: 4 puntos.
- A medias.....: 3 puntos.
- Mal.....: 2 puntos.
- Muy Mal.....: 1 punto.

 <p>Beasaingo Udala</p>	<p>Beasaingo Hiria Antolatzeke Plan Orokorra (HAPO) Plan General de Ordenación Urbana de Beasain (PGOU)</p> <p>HERRITARREN PARTAIDETZARAKO PROGRAMA PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA</p>	 <p>BEASAIN lanean ***</p>
--	---	---

#### ALTERNATIBAREN AZTERKETA

#### EXÁMEN DE ALTERNATIVAS

Alternatiba	Laburpena / Resumen	Lehenengoa Primera	Bigarrena Segunda	Hirugarrena Tercera
<b>0</b>	EZER EZ EGITEA. NO HACER NADA.			
<b>1</b>	EGUNGO AA.OO. AMAITZEA Egungo eredua. AGOTAR LAS NN.SS. Modelo vigente.			
<b>2.1.</b>	Isladatzea trenbidea bakarrik eta egun AA.OO.etan kalifikatuta dauden lurzoruak <b>mantendu</b> . Trasladar únicamente el ferrocarril <b>manteniendo</b> los suelos calificados de las NN.SS.			
<b>2.2.</b>	Isladatzea trenbidea bakarrik eta egun AA.OO.etan kalifikatuta dauden lurzoruak <b>murriztu</b> . Trasladar únicamente el ferrocarril <b>reduciendo</b> los suelos calificados de las NN.SS.			
<b>3.1.</b>	Trenbidea zein N-I isladatzea eta egun AA.OO.etan kalifikatuta dauden lurzoruak <b>mantendu</b> . Trasladar el ferrocarril y la N-I <b>manteniendo</b> los suelos calificados de las NN.SS.			
<b>3.2.</b>	Trenbidea zein N-I isladatzea eta egun AA.OO.etan kalifikatuta dauden lurzoruak <b>murriztu</b> . Trasladar el ferrocarril y la N-I <b>reduciendo</b> los suelos calificados de las NN.SS.			
<b>4.</b>	BATEK ERE EZ NAU KONBENZITZEN NINGUNA ME CONVENCE.			